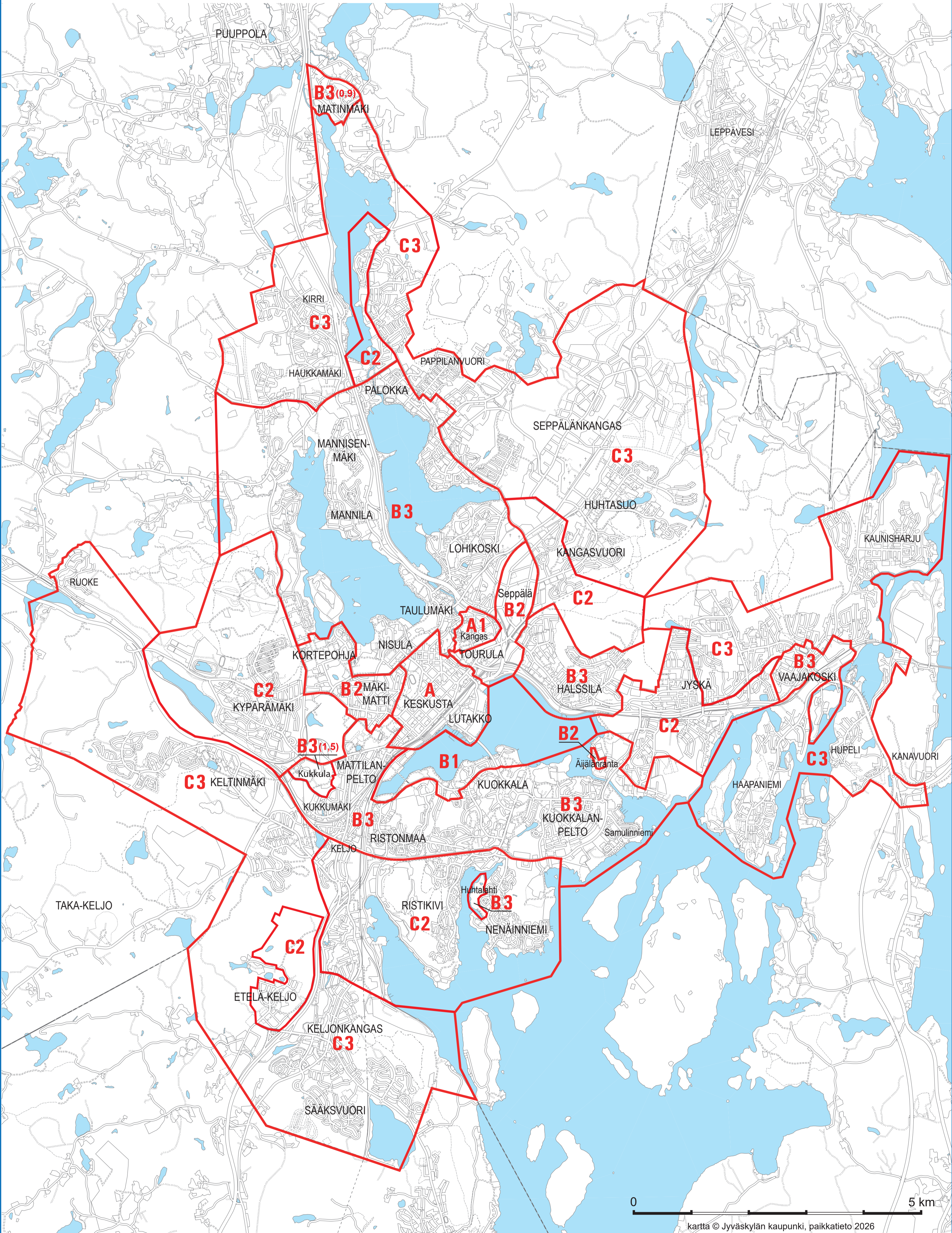


JYVÄSKYLÄ

Asuntotonttien hinnoitteluvyöhykkeet 1.4.2026 – 31.3.2027

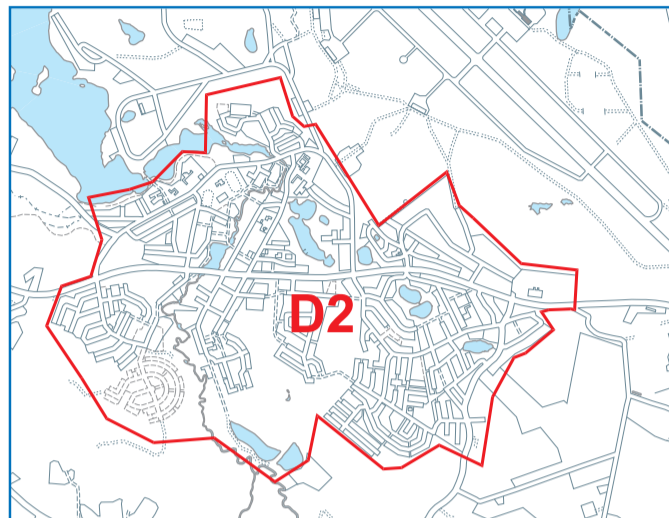


0 5 km

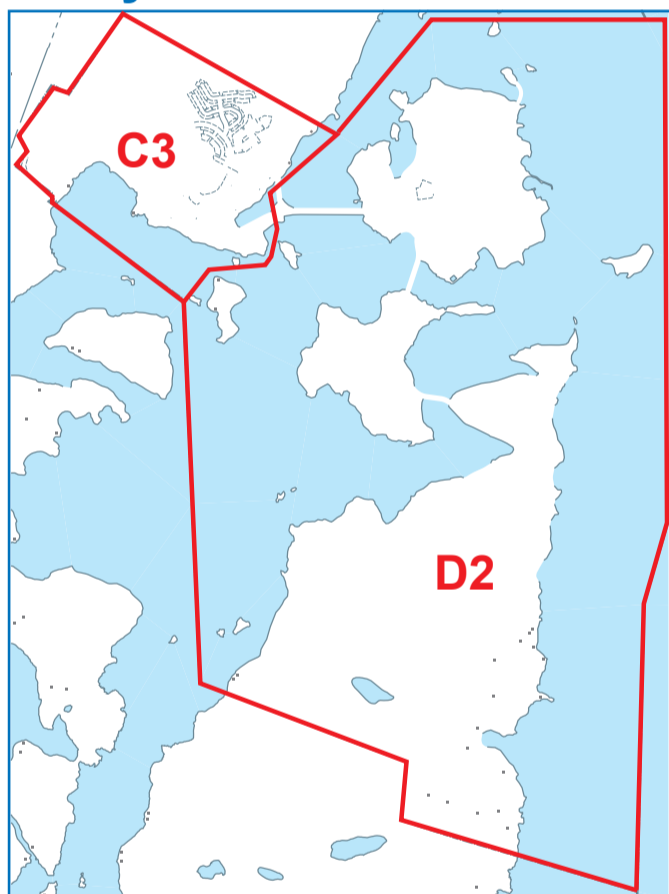
JYVÄSKYLÄ

Asuntotonttien hinnoitteluvyöhykkeet 1.4.2026 – 31.3.2027

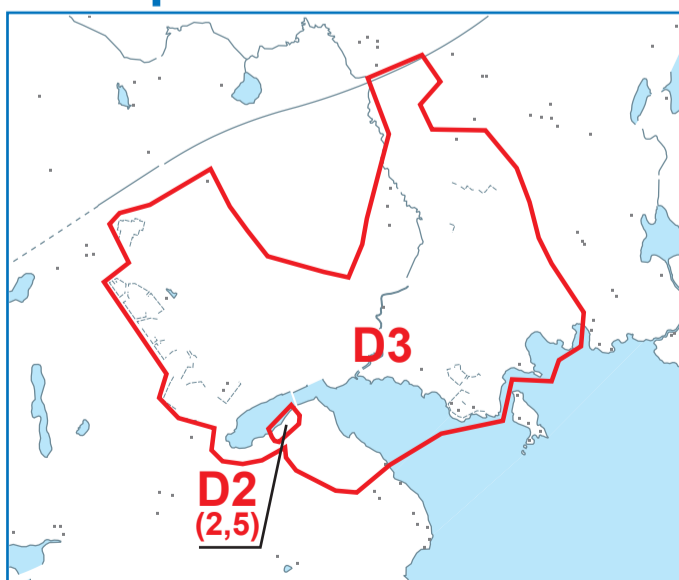
Tikkakoski



Säynätsalo



Korpilahti



VYÖHYKE	€/k-m2		VARKE-hinta*	
	2025	1.4.2026	2025	1.4.2026
A	tap. koht	tap. koht	tap.koht.	tap. koht
A1	355	360	277	281
B1	228	231	178	180
Korttelit 23-100,134,150	310	315	242	246
B2	218	221	170	172
Tourulankulma				
-tontit 14-33-2 ja 3 sekä 14-34-15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23; kerroin 1,4	306	309	239	241
B3	193	196	151	153
Matinmäki; kerroin 0,9	174	176	136	137
Samulinniemi				
- tontit 27-19-1, 3; kerroin 1,2	231	235	180	183
- tontit 27-27-2, 4; kerroin 1,5	289	294	225	229
Kukkulan alue; kerroin 1,5		294		229
Hippos 6-122-1	329	334	257	261
C2	150	152	117	119
C3	133	135	104	105
D2	87	88	68	69
Korpilahden Kirkkolahti kortt. 205 ja 206; kerroin 2,5	218	220	170	172
D3	56	57	43	44

*Valtion tukema asuntotuotanto

Haja-asutus, yleis- ja rantakaava-alueilla rakennuspaikkojen hinnoittelusta päätetään tapauskohtaisesti.