

Ehdotus: Valtion tukemassa asuntotuotannossa (pitkä korkotuki) sovellettavat tonttien enimmäishinnat pääkaupunkiseudulla vuonna 2026

Huom! Taulukon hintoihin liittyvät soveltamisohjeet* voivat korottaa enimmäishintaa Vantaalla ja Kauniiaisissa sekä tonttihintakartoilla osoitetun rajan pohjoispuolisella alueella Espoossa (pl. Vanntilan pienalue), mm. jos tontti sijaitsee nykyisessä tai tulevassa keskuksessa hyvällä paikalla, esimerkiksi hyvien julkisten tai kaupallisten palvelujen tai esimerkiksi rautatieaseman, metroaseman tai raitiotiepysäkin läheisyydessä (maksimietäisyys kävelen 1 000 m), voidaan tontin enimmäishintaa korottaa enintään 15 prosenttia. Helsingissä, tonttihintakartoilla osoitetun rajan eteläpuolisella alueella Espoossa sekä Espoon Vanntilan pienalueella em. soveltamisohjeet eivät ole käytössä.

*Vuoden 2026 valtion tukeman asuntotuotannon enimmäishintoja tarkentavista soveltamisohjeista päätetään tonttihintapäätöksen x.x.2025 yhteydessä

TH = Tapauskohtainen hinnoittelu eli kyseisillä alueilla Espoossa AP-tonttihinnat sovitaan Varken kanssa tapauskohtaisesti hintamalla hyödyntäen (ks. Soveltamisohjeiden kohta 9)

| Koodi kartalla | Kuntanumero | Kunta | Kaupungin osa-alueen nimi (Espoo pienalueet, Helsinki osa-alueet, Kauniainen koko kunta, Vantaa kaupunginosat) | 2025 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | 2025 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) |
|----------------|-------------|-------|--|---|---|--|--|
| 049_001 | 049 | Espoo | EESTINMALMI | TH | TH | 430 | TH |
| 049_002 | 049 | Espoo | ESPOONKARTANO | 317 | 397 | 320 | 400 |
| 049_003 | 049 | Espoo | ESPOONLAHDEN KESKUS | TH | TH | 540 | TH |
| 049_004 | 049 | Espoo | ETELÄ-LEPPÄVAARA | TH | TH | 630 | TH |
| 049_005 | 049 | Espoo | FRIISILÄ | TH | TH | 600 | TH |
| 049_006 | 049 | Espoo | GUMBÖLE | 335 | 418 | 340 | 420 |
| 049_007 | 049 | Espoo | HANNUS | TH | TH | 530 | TH |
| 049_008 | 049 | Espoo | HANNUSJÄRVI | TH | TH | 510 | TH |
| 049_009 | 049 | Espoo | HAUKILAHTI | TH | TH | 700 | TH |
| 049_010 | 049 | Espoo | HENTTAA | TH | TH | 510 | TH |
| 049_011 | 049 | Espoo | HÖGNÄS | 309 | 387 | 310 | 390 |
| 049_012 | 049 | Espoo | IIVISNIEMI | TH | TH | 530 | TH |
| 049_013 | 049 | Espoo | JUPPERI | 395 | 494 | 400 | 490 |
| 049_014 | 049 | Espoo | JÄRVENPERÄ | 338 | 422 | 340 | 420 |
| 049_015 | 049 | Espoo | KALAJÄRVI | 295 | 368 | 300 | 370 |
| 049_016 | 049 | Espoo | KARAKALLIO | 448 | 560 | 450 | 560 |
| 049_017 | 049 | Espoo | KARHUSUO | 279 | 349 | 280 | 350 |
| 049_018 | 049 | Espoo | KARVASMÄKI | 372 | 465 | 370 | 470 |
| 049_019 | 049 | Espoo | KATTILALAAKSO | 470 | 588 | 470 | 590 |
| 049_020 | 049 | Espoo | KAUKLAHTI | 342 | 427 | 340 | 430 |
| 049_021 | 049 | Espoo | KAUPUNGINKALLIO | 419 | 524 | 420 | 520 |
| 049_022 | 049 | Espoo | KIRKKOJÄRVI | 403 | 504 | 400 | 500 |
| 049_023 | 049 | Espoo | KIVENLAHTI | TH | TH | 510 | TH |
| 049_024 | 049 | Espoo | KUITINMÄKI | TH | TH | 600 | TH |
| 049_025 | 049 | Espoo | KUNINKAINEN | TH | TH | 560 | TH |
| 049_026 | 049 | Espoo | KURTTILA | 419 | 524 | 420 | 520 |
| 049_027 | 049 | Espoo | KUURINNIITTY | 436 | 545 | 440 | 550 |
| 049_028 | 049 | Espoo | LATOKASKENMÄKI | 427 | 534 | 430 | 530 |
| 049_029 | 049 | Espoo | LAURINLAHTI | TH | TH | 560 | TH |
| 049_030 | 049 | Espoo | LINTUKORPI | TH | TH | 560 | TH |
| 049_031 | 049 | Espoo | LINTULAAKSO | TH | TH | 530 | TH |
| 049_032 | 049 | Espoo | LINTUMETSÄ | 460 | 575 | 460 | 580 |
| 049_033 | 049 | Espoo | LIPPAJÄRVI | 370 | 463 | 370 | 460 |
| 049_034 | 049 | Espoo | LÄHDERANTA | 364 | 455 | 360 | 460 |
| 049_035 | 049 | Espoo | LÄNSIKORKEE | TH | TH | 700 | TH |
| 049_036 | 049 | Espoo | MALMINMÄKI | 460 | 575 | 460 | 580 |
| 049_037 | 049 | Espoo | MATINKYLÄN KESKUS | TH | TH | 630 | TH |
| 049_038 | 049 | Espoo | MATINLAHTI | TH | TH | 670 | TH |

| Koodi kartalla | Kuntanumero | Kunta | Kaupungin osa-alueen nimi (Espoo pienalueet, Helsinki osa-alueet, Kauniainen koko kunta, Vantaa kaupunginosat) | 2025 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem²) | 2025 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem²) | Ehdotus vuodelle 2026 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem²) | Ehdotus vuodelle 2026 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem²) |
|----------------|-------------|----------|--|--|--|---|---|
| 049_039 | 049 | Espoo | MATINMETSÄ | TH | TH | 630 | TH |
| 049_040 | 049 | Espoo | MUURALA | 349 | 437 | 350 | 440 |
| 049_041 | 049 | Espoo | MÄKKYLÄ | TH | TH | 570 | TH |
| 049_042 | 049 | Espoo | NIIPPERI | 305 | 381 | 310 | 380 |
| 049_043 | 049 | Espoo | NIITTYKUMPU | TH | TH | 700 | TH |
| 049_044 | 049 | Espoo | NUIJALA | TH | TH | 560 | TH |
| 049_045 | 049 | Espoo | NUOTTANIEMI | TH | TH | 700 | TH |
| 049_046 | 049 | Espoo | NÖYKKIÖNLAAKSO | TH | TH | 430 | TH |
| 049_047 | 049 | Espoo | OLARINMÄKI | TH | TH | 600 | TH |
| 049_048 | 049 | Espoo | OTANIEMI | TH | TH | 700 | TH |
| 049_049 | 049 | Espoo | OTSOLAHTI | TH | TH | 700 | TH |
| 049_050 | 049 | Espoo | PERKKA | TH | TH | 510 | TH |
| 049_051 | 049 | Espoo | PERUSMÄKI | 268 | 336 | 270 | 340 |
| 049_052 | 049 | Espoo | POHJOIS-LAAJALAHTI | TH | TH | 630 | TH |
| 049_053 | 049 | Espoo | POHJOIS-LEPPÄVAARA | TH | TH | 570 | TH |
| 049_054 | 049 | Espoo | POHJOIS-TAPIOLA | TH | TH | 700 | TH |
| 049_055 | 049 | Espoo | BODOM | 289 | 361 | 290 | 360 |
| 049_056 | 049 | Espoo | RUUKINRANTA | TH | TH | 630 | TH |
| 049_057 | 049 | Espoo | SAUNANIEMI | 440 | 550 | 440 | 550 |
| 049_058 | 049 | Espoo | SEPÄNKYLÄ | 460 | 575 | 460 | 580 |
| 049_059 | 049 | Espoo | SOUKANMÄKI | TH | TH | 500 | TH |
| 049_060 | 049 | Espoo | SOUKANNIEMI | TH | TH | 480 | TH |
| 049_061 | 049 | Espoo | SUURPELTO | TH | TH | 480 | TH |
| 049_062 | 049 | Espoo | SUVELA | 399 | 499 | 400 | 500 |
| 049_063 | 049 | Espoo | SUVISAARET | TH | TH | 480 | TH |
| 049_064 | 049 | Espoo | TAAVINKYLÄ | TH | TH | 560 | TH |
| 049_065 | 049 | Espoo | TAPIOLAN KESKUS | TH | TH | 700 | TH |
| 049_066 | 049 | Espoo | TIISTILÄ | TH | TH | 600 | TH |
| 049_067 | 049 | Espoo | TILLINMÄKI | 438 | 547 | 440 | 550 |
| 049_068 | 049 | Espoo | TUOMARILA | 427 | 534 | 430 | 530 |
| 049_069 | 049 | Espoo | UUSMÄKI | 480 | 601 | 480 | 600 |
| 049_070 | 049 | Espoo | VANHA-MANKKAA | TH | TH | 600 | TH |
| 049_071 | 049 | Espoo | VANHA-NUUKSIO-NUPURI | 243 | 303 | 240 | 300 |
| 049_072 | 049 | Espoo | VANHAKARTANO | 338 | 422 | 340 | 420 |
| 049_073 | 049 | Espoo | VANTTILA | 406 | 507 | 450 | 510 |
| 049_074 | 049 | Espoo | VEININLAAKSO | 419 | 524 | 420 | 520 |
| 049_075 | 049 | Espoo | VIHERLAAKSO | 395 | 494 | 400 | 490 |
| 049_076 | 049 | Espoo | WESTEND | TH | TH | 700 | TH |
| 049_077 | 049 | Espoo | YMMERSTA | 436 | 545 | 440 | 550 |
| 049_078 | 049 | Espoo | ÄMMÄSSUO | 232 | 290 | 230 | 290 |
| 091_079 | 091 | Helsinki | ALA-MALMI | 500 | 625 | 450 | 563 |
| 091_080 | 091 | Helsinki | ALPPIKYLÄ | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_081 | 091 | Helsinki | ALPPILA | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_082 | 091 | Helsinki | ARABIANRANTA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_083 | 091 | Helsinki | AURINKOLAHTI | 550 | 688 | 550 | 688 |

| Koodi kartalla | Kuntanumero | Kunta | Kaupungin osa-alueen nimi (Espoo pienalueet, Helsinki osa-alueet, Kauniainen koko kunta, Vantaa kaupunginosat) | 2025 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | 2025 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) |
|----------------|-------------|----------|--|---|---|--|--|
| 091_084 | 091 | Helsinki | EIRA | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_085 | 091 | Helsinki | ETELÄ-HAAGA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_086 | 091 | Helsinki | ETU-TÖÖLÖ | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_087 | 091 | Helsinki | HAKUNINMAA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_088 | 091 | Helsinki | HALTIALA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_089 | 091 | Helsinki | HANASAARI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_090 | 091 | Helsinki | HARJU | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_091 | 091 | Helsinki | HEIKINLAAKSO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_092 | 091 | Helsinki | HERMANNINMÄKI | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_093 | 091 | Helsinki | HERMANNINRANTA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_094 | 091 | Helsinki | HERNESAARI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_095 | 091 | Helsinki | HERTTONIEMEN YRITYSALUE | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_096 | 091 | Helsinki | HERTTONIEMENRANTA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_097 | 091 | Helsinki | HEVOSSALMI | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_098 | 091 | Helsinki | HONKASUO | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_099 | 091 | Helsinki | ITÄ-PAKILA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_100 | 091 | Helsinki | ITÄ-PASILA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_101 | 091 | Helsinki | ITÄKESKUS | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_102 | 091 | Helsinki | JAKOMÄKI | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_103 | 091 | Helsinki | JOLLAS | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_104 | 091 | Helsinki | JÄTKÄSAARI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_105 | 091 | Helsinki | KAARTINKAUPUNKI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_106 | 091 | Helsinki | KAIVOPUISTO | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_107 | 091 | Helsinki | KALASATAMA | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_108 | 091 | Helsinki | KALLAHTI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_109 | 091 | Helsinki | KAMPPI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_110 | 091 | Helsinki | KANNELMÄKI | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_111 | 091 | Helsinki | KATAJANOKKA | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_112 | 091 | Helsinki | KESKI-PASILA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_113 | 091 | Helsinki | KESKI-VUOSAARI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_114 | 091 | Helsinki | KIVIHAKA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_115 | 091 | Helsinki | KIVIKKO | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_116 | 091 | Helsinki | KLUUVI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_117 | 091 | Helsinki | KOIVUSAARI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_118 | 091 | Helsinki | KONALA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_119 | 091 | Helsinki | KONTULA | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_120 | 091 | Helsinki | KOSKELA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_121 | 091 | Helsinki | KOTKAVUORI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_122 | 091 | Helsinki | KRUUNUNHAKA | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_123 | 091 | Helsinki | KRUUNUVUORENRANTA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_124 | 091 | Helsinki | KULOSAARI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_125 | 091 | Helsinki | KUMPULA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_126 | 091 | Helsinki | KUNINKAANTAMMI | 500 | 625 | 450 | 563 |
| 091_127 | 091 | Helsinki | KURKIMÄKI | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_128 | 091 | Helsinki | KUUSISAARI | 700 | 875 | 700 | 875 |

| Koodi kartalla | Kuntanumero | Kunta | Kaupungin osa-alueen nimi (Espoo pienalueet, Helsinki osa-alueet, Kauniainen koko kunta, Vantaa kaupunginosat) | 2025 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | 2025 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) |
|----------------|-------------|----------|--|---|---|--|--|
| 091_129 | 091 | Helsinki | KYLÄSAARI | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_130 | 091 | Helsinki | KÄPYLÄ | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_131 | 091 | Helsinki | LAAKSO | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_132 | 091 | Helsinki | LAPINLAHTI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_133 | 091 | Helsinki | LASSILA | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_134 | 091 | Helsinki | LATOKARTANO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_135 | 091 | Helsinki | LEHTISAARI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_136 | 091 | Helsinki | LINJAT | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_137 | 091 | Helsinki | LÄNSI-HERTTONIEMI | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_138 | 091 | Helsinki | LÄNSI-PAKILA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_139 | 091 | Helsinki | LÄNSI-PASILA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_140 | 091 | Helsinki | MALMIN LENTOKENTTÄ | 500 | 625 | 450 | 563 |
| 091_141 | 091 | Helsinki | MALMINKARTANO | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_142 | 091 | Helsinki | MARJANIEMI | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_143 | 091 | Helsinki | MARTTILA | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_144 | 091 | Helsinki | MAUNULA | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_145 | 091 | Helsinki | MAUNULANPUISTO | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_146 | 091 | Helsinki | MAUNUNNEVA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_147 | 091 | Helsinki | MEILAHTI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_148 | 091 | Helsinki | MELLUNMÄKI | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_149 | 091 | Helsinki | MERI-RASTILA | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_150 | 091 | Helsinki | METSÄLÄ | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_151 | 091 | Helsinki | MUNKKIVUORI | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_152 | 091 | Helsinki | MUSTAVUORI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_153 | 091 | Helsinki | MUSTIKKAMAA-KORKEASAARI | TH | TH | TH | TH |
| 091_154 | 091 | Helsinki | MYLLYKALLIO | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_155 | 091 | Helsinki | MYLLYPURO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_156 | 091 | Helsinki | NIEMENMÄKI | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_157 | 091 | Helsinki | NIINISAARI | TH | TH | TH | TH |
| 091_158 | 091 | Helsinki | NORDSJÖN KARTANO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_159 | 091 | Helsinki | PAJAMÄKI | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_160 | 091 | Helsinki | PALOHEINÄ | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_161 | 091 | Helsinki | PATOLA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_162 | 091 | Helsinki | PIHLAJAMÄKI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_163 | 091 | Helsinki | PIHLAJISTO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_164 | 091 | Helsinki | PIKKU HUOPALAHTI | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_165 | 091 | Helsinki | PIRKKOLA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_166 | 091 | Helsinki | PITÄJÄNMÄEN YRITYSALUE | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_167 | 091 | Helsinki | POHJOIS-HAAGA | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_168 | 091 | Helsinki | POHJOIS-PASILA | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_169 | 091 | Helsinki | PUISTOLA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_170 | 091 | Helsinki | PUKINMÄKI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_171 | 091 | Helsinki | PUNAVUORI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_172 | 091 | Helsinki | PUOTILA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_173 | 091 | Helsinki | PUOTINHARJU | 500 | 625 | 500 | 625 |

| Koodi kartalla | Kuntanumero | Kunta | Kaupungin osa-alueen nimi (Espoo pienalueet, Helsinki osa-alueet, Kauniainen koko kunta, Vantaa kaupunginosat) | 2025 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | 2025 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) |
|----------------|-------------|----------|--|---|---|--|--|
| 091_174 | 091 | Helsinki | RASTILA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_175 | 091 | Helsinki | REIMARLA | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_176 | 091 | Helsinki | ROIHUPELTO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_177 | 091 | Helsinki | ROIHUVUORI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_178 | 091 | Helsinki | RUOHOLAHTI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_179 | 091 | Helsinki | SALMENKALLIO | TH | TH | TH | TH |
| 091_180 | 091 | Helsinki | SANTAHAMINA | TH | TH | TH | TH |
| 091_181 | 091 | Helsinki | SILTAMÄKI | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_182 | 091 | Helsinki | SILTASAARI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_183 | 091 | Helsinki | SOMPASAARI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_184 | 091 | Helsinki | SUOMENLINNA | TH | TH | TH | TH |
| 091_185 | 091 | Helsinki | TAKA-TÖÖLÖ | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_186 | 091 | Helsinki | TALI | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_187 | 091 | Helsinki | TALINRANTA | TH | TH | TH | TH |
| 091_188 | 091 | Helsinki | TAMMISALO | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_189 | 091 | Helsinki | TAPANILA | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_190 | 091 | Helsinki | TAPANINVAINIO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_191 | 091 | Helsinki | TAPULIKAUPUNKI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_192 | 091 | Helsinki | TATTARIHARJU | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_193 | 091 | Helsinki | TATTARISUO | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_194 | 091 | Helsinki | TORKKELINMÄKI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_195 | 091 | Helsinki | TORPPARINMÄKI | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_196 | 091 | Helsinki | TOUKOLA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_197 | 091 | Helsinki | TULLISAARI | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_198 | 091 | Helsinki | TUOMARINKARTANO | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_199 | 091 | Helsinki | TÖYRYNUMMI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_200 | 091 | Helsinki | ULLANLINNA | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_201 | 091 | Helsinki | UUTELA | TH | TH | TH | TH |
| 091_202 | 091 | Helsinki | VALLILA | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_203 | 091 | Helsinki | VANHA MUNKKINIEMI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_204 | 091 | Helsinki | VANHA RUSKEASUO | 650 | 813 | 650 | 813 |
| 091_205 | 091 | Helsinki | VANHAKAUPUNKI | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_207 | 091 | Helsinki | VARTIOHARJU | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_208 | 091 | Helsinki | VARTIOSAARI | TH | TH | TH | TH |
| 091_209 | 091 | Helsinki | VATTUNIEMI | 800 | 1000 | 800 | 1000 |
| 091_210 | 091 | Helsinki | VERÄJÄLAAKSO | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_211 | 091 | Helsinki | VERÄJÄMÄKI | 600 | 750 | 600 | 750 |
| 091_212 | 091 | Helsinki | VESALA | 450 | 563 | 450 | 563 |
| 091_213 | 091 | Helsinki | VIIKIN TIEDEPUISTO | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_214 | 091 | Helsinki | VIIKINMÄKI | 500 | 625 | 500 | 625 |
| 091_215 | 091 | Helsinki | VIIKINRANTA | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_216 | 091 | Helsinki | VILHONVUORI | 700 | 875 | 700 | 875 |
| 091_217 | 091 | Helsinki | VILLINKI | TH | TH | TH | TH |
| 091_218 | 091 | Helsinki | YLISKYLÄ | 550 | 688 | 550 | 688 |
| 091_219 | 091 | Helsinki | YLÄ-MALMI | 500 | 625 | 450 | 563 |

| Koodi kartalla | Kuntanumero | Kunta | Kaupungin osa-alueen nimi (Espoo pienalueet, Helsinki osa-alueet, Kauniainen koko kunta, Vantaa kaupunginosat) | 2025 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | 2025 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) |
|----------------|-------------|------------|--|---|---|--|--|
| 235_220 | 235 | Kauniainen | KAUNIAINEN | 470 | 588 | 470 | 588 |
| 092_221 | 092 | Vantaa | ASKISTO | 338 | 419 | 338 | 419 |
| 092_222 | 092 | Vantaa | ASOLA | 338 | 419 | 338 | 419 |
| 092_223 | 092 | Vantaa | HAKKILA | 409 | 511 | 409 | 511 |
| 092_224 | 092 | Vantaa | HAKUNILA | 348 | 435 | 348 | 435 |
| 092_225 | 092 | Vantaa | HAVUKOSKI | 337 | 420 | 337 | 420 |
| 092_226 | 092 | Vantaa | HELSINGIN PITÄJÄN KIRKONKYLÄ | 444 | 555 | 444 | 555 |
| 092_227 | 092 | Vantaa | HIEKKAHARJU | 430 | 539 | 430 | 539 |
| 092_228 | 092 | Vantaa | HÄMEENKYLÄ | 419 | 524 | 419 | 524 |
| 092_229 | 092 | Vantaa | HÄMEVAARA | 436 | 545 | 436 | 545 |
| 092_230 | 092 | Vantaa | ILOLA | 302 | 379 | 302 | 379 |
| 092_231 | 092 | Vantaa | ITÄ-HAKKILA | 327 | 409 | 327 | 409 |
| 092_232 | 092 | Vantaa | JOKINIEMI | 424 | 531 | 424 | 531 |
| 092_233 | 092 | Vantaa | JOKIVARSI | 251 | 312 | 251 | 312 |
| 092_234 | 092 | Vantaa | KAIVOKSELA | 464 | 580 | 464 | 580 |
| 092_235 | 092 | Vantaa | KEIMOLA | 363 | 454 | 363 | 454 |
| 092_236 | 092 | Vantaa | KIVISTÖ | 406 | 510 | 406 | 510 |
| 092_237 | 092 | Vantaa | KOIVUHAKA | 439 | 550 | 439 | 550 |
| 092_238 | 092 | Vantaa | KOIVUKYLÄ | 354 | 443 | 354 | 443 |
| 092_239 | 092 | Vantaa | KORSO | 256 | 322 | 256 | 322 |
| 092_240 | 092 | Vantaa | KUNINKAALA | 429 | 537 | 429 | 537 |
| 092_241 | 092 | Vantaa | KUNINKAANMÄKI | 297 | 368 | 297 | 368 |
| 092_242 | 092 | Vantaa | LAPINKYLÄ | 365 | 456 | 365 | 456 |
| 092_243 | 092 | Vantaa | LENTOKENTTÄ | 407 | 509 | 407 | 509 |
| 092_244 | 092 | Vantaa | LEPPÄKORPI | 236 | 297 | 236 | 297 |
| 092_245 | 092 | Vantaa | LINNAINEN | 423 | 529 | 423 | 529 |
| 092_246 | 092 | Vantaa | LÄNSIMÄKI | 419 | 524 | 419 | 524 |
| 092_247 | 092 | Vantaa | LÄNSISALMI | 370 | 463 | 370 | 463 |
| 092_248 | 092 | Vantaa | MARTINLAAKSO | 439 | 550 | 439 | 550 |
| 092_249 | 092 | Vantaa | MATARI | 297 | 371 | 297 | 371 |
| 092_250 | 092 | Vantaa | METSOLA | 259 | 323 | 259 | 323 |
| 092_251 | 092 | Vantaa | MIKKOLA | 273 | 342 | 273 | 342 |
| 092_252 | 092 | Vantaa | MYLLYMÄKI | 307 | 378 | 307 | 378 |
| 092_253 | 092 | Vantaa | MYYRMÄKI | 463 | 577 | 463 | 577 |
| 092_254 | 092 | Vantaa | NIKINMÄKI | 241 | 302 | 241 | 302 |
| 092_255 | 092 | Vantaa | OJANKO | 358 | 450 | 358 | 450 |
| 092_256 | 092 | Vantaa | PAKKALA | 444 | 555 | 444 | 555 |
| 092_257 | 092 | Vantaa | PETIKKO | 329 | 412 | 329 | 412 |
| 092_258 | 092 | Vantaa | PIISPANKYLÄ | 307 | 378 | 307 | 378 |
| 092_259 | 092 | Vantaa | PÄIVÄKUMPU | 293 | 366 | 293 | 366 |
| 092_260 | 092 | Vantaa | RAJAKYLÄ | 416 | 520 | 416 | 520 |
| 092_261 | 092 | Vantaa | REKOLA | 358 | 445 | 358 | 445 |
| 092_262 | 092 | Vantaa | RUSKEASANTA | 353 | 445 | 353 | 445 |
| 092_263 | 092 | Vantaa | SIMONKYLÄ | 419 | 524 | 419 | 524 |
| 092_264 | 092 | Vantaa | TAMMISTO | 460 | 575 | 460 | 575 |

| Koodi kartalla | Kuntanumero | Kunta | Kaupungin osa-alueen nimi (Espoo pienalueet, Helsinki osa-alueet, Kauniainen koko kunta, Vantaa kaupunginosat) | 2025 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | 2025 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Kerrostalotontin enimmäishinta (€/kem ²) | Ehdotus vuodelle 2026 Pientalotontin enimmäishinta (€/kem ²) |
|----------------|-------------|--------|--|---|---|--|--|
| 092_265 | 092 | Vantaa | TIKKURILA | 504 | 624 | 504 | 624 |
| 092_266 | 092 | Vantaa | VAARALA | 399 | 499 | 399 | 499 |
| 092_267 | 092 | Vantaa | VALLINOJA | 225 | 282 | 225 | 282 |
| 092_268 | 092 | Vantaa | VANTAANLAAKSO | 430 | 538 | 430 | 538 |
| 092_269 | 092 | Vantaa | VAPAALA | 444 | 555 | 444 | 555 |
| 092_270 | 092 | Vantaa | VARISTO | 419 | 524 | 419 | 524 |
| 092_271 | 092 | Vantaa | VEROMIES | 429 | 537 | 429 | 537 |
| 092_272 | 092 | Vantaa | VIERTOLA | 479 | 600 | 479 | 600 |
| 092_273 | 092 | Vantaa | VIERUMÄKI | 225 | 282 | 225 | 282 |
| 092_274 | 092 | Vantaa | VIINIKKALA | 307 | 378 | 307 | 378 |
| 092_275 | 092 | Vantaa | YLÄSTÖ | 436 | 545 | 436 | 545 |